



**FIRST FEDERAL**  
SAVINGS BANK OF CHAMPAIGN-URBANA

Si usted quiere comprar una casa y cuenta con un ingreso fijo y buen crédito, First Federal Savings Bank of Champaign-Urbana y el Federal Home Loan Bank de Chicago le puede ayudar.

A través del Programa\* Downpayment Plus®, hasta \$10.000 podrían estar disponibles para los compradores de vivienda elegibles para ser utilizados en el pago del enganche y costos de cierre. Pregunte hoy a uno de nuestros oficiales de préstamos acerca del Programa Downpayment Plus para averiguar si usted es elegible.

Los compradores de vivienda deben cumplir con los requisitos de elegibilidad de ingresos y:

- Contribuir con al menos \$1.000 para la compra de la casa
- Consejería y educación completa para compradores de vivienda
- Vivir en la casa como su residencia principal

First Federal Savings Bank of Champaign-Urbana está comprometido a ayudar a nuestros vecinos. Podemos ayudarle a reducir los costos de su préstamo si califica para el Programa Downpayment Plus.

# Reduzca los costos de su préstamo

Hasta \$10.000 disponibles para la compra de su vivienda

Get what you want out of life.

**Main Office**

1311 South Neil Street  
Champaign, Illinois 61820  
217.356.BANK (2265)

**Urbana Office**

301 West Springfield Avenue  
Urbana, Illinois 61801  
217.344.BANK (2265)

[356BANK.com](http://356BANK.com)

NMLS ID: 435120

Member FDIC



\* Downpayment Plus es un programa del Federal Home Loan Bank de Chicago. Se aplican restricciones. Para ver los requisitos completos, visite el sitio Web del Federal Home Loan Bank of Chicago en [www.fhlbc.com](http://www.fhlbc.com). "Downpayment Plus" es una marca registrada de Federal Home Loan Bank de Chicago.